

Ontvanger	Stakeholders haven van Muiden
Afzender	Casper Leerssen
Telefoon	+31655534842
E-mail	c.leerssen@gooismeren.nl
Datum	24 oktober 2022
Onderwerp	Stand van zaken Haven van Muiden

Beste Stakeholders van de haven van Muiden,

Via deze weg informeren wij u als gemeente Gooise Meren over de stand van zaken rondom de ontwikkelingen die plaatsvinden in de haven van Muiden. Dit doen wij in plaats van het vooraf aangekondigde 'brede havenoverleg' op 10 november omdat er geen ontwikkelingen hebben plaatsgevonden die een bijeenkomst van deze groep stakeholders van toegevoegde waarde zou maken. De reden voor het uitblijven van grote ontwikkelingen zijn de vertraagde processen door gebrek aan capaciteit en de afhankelijkheid van de voortgang op andere dossiers. Dit is dan ook de reden voor het gebrek aan communicatie vanuit de gemeente na de stadsconferentie en oplevering van het uitvoeringsprogramma 'Havens van Muiden' eind 2021. Wél heeft de toenmalig verantwoordelijk wethouder eind november nog een raadsmededeling aan de gemeenteraad gezonden waarin naast een positieve waardering voor het opgeleverde programma, dat ook van u brede steun mocht ontvangen, o.a. 'laaghangend fruit' benoemd. Handhaving, een ligplaatsverordening en de realisatie van een binnenhaven werden daarbij genoemd. De volgende bijeenkomst van het 'brede havenoverleg' staat gepland op 26 januari. Hier volgt nog een uitnodiging voor.

Het gepresenteerde uitvoeringsprogramma 'Havens van Muiden' dient als startpunt voor de uitvoering van diverse projecten in en rondom de haven. De Havencommissie Muiden wordt nauw betrokken bij en op de hoogte gehouden van deze ontwikkelingen. Deze commissie komt in 2022 4 x bij elkaar en bestaat uit partijen die ook in 2020 en 2021 hun waarde hebben bewezen :

- Ruud Nederveen namens de KNZ&RV
- Jeroen Hilbrink namens de Stadsraad Muiden
- Leon Rutten namens de Schippersvereniging Muiden
- André Vink als onafhankelijk adviseur
- Hans Mieras en Casper Leerssen namens Gooise Meren

Via deze weg informeren we u, als onderdeel van het 'brede havenoverleg', over de belangrijkste zaken die er spelen.

- Niek Reichart (Interra), nauw betrokken bij het opstellen van het uitvoeringsprogramma, is namens de gemeente aangewezen als bemiddelaar/onderhandelaar met de betrokken grondeigenaren over onder andere het terrein dat in het uitvoeringsprogramma is voorgesteld voor de realisatie van een binnenhaven (projectsheet 6 in uitvoeringsprogramma). Interra heeft de opdracht gekregen om voor de realisatie op een passend moment, een prijsvraag uit te schrijven. Deze grond moet eerst worden overgedragen van Rijkswaterstaat naar het Rijksvastgoedbedrijf. Deze overdracht loopt niet heel vlot. Hierdoor is er op dit front nu geen voortgang te melden. We verwachten dit in de komende maanden wel te kunnen doen.

- Wethouder Alexander Luijten heeft 27 september bij de beeldvormende raadsvergadering aangegeven dat hij 'havenwethouder' is. Alexander Luijten is enkele weken gelden echter opgestapt en wordt burgemeester van Heemskerk. Hierdoor moeten we als gemeente een nieuwe wethouder aanwijzen als 'havenwethouder'. Hier zullen Hans Mieras en ik werk van maken. Het is nadrukkelijk de bedoeling dat deze 'havenwethouder' de januari bijeenkomst met u zal voorzitten.
- We hebben als gemeente een bezwaarschrift ingediend tegen een maatwerkbesluit van Waternet om afmeerpalen nabij Fort H verder het water in te verplaatsen waardoor de mogelijkheid ontstaat om hier grotere boten af te meren. Dit maatwerkbesluit is genomen op aanvraag van Fort H, in samenspraak met Lengers Yachts (die ligplaatsen huurt in de haven van Fort H). In dit bezwaarschrift zijn argumenten aangedragen die wij als gemeente hebben gericht op het stimuleren van waterrecreatie en watersport. Deze komen voort uit de uitgangspunten van het uitvoeringsprogramma en de kustvisie 'Aan de Gooise Kust'. In de voorbereiding van het verweer heeft de vertegenwoordiger van AGV contact gezocht met de afdeling die het bestreden maatwerkbesluit heeft opgesteld. Daarbij is gebleken dat het maatwerkbesluit fouten bevat en gewijzigd zal moeten worden. Wat en hoe precies wordt nader onderzocht. We krijgen het gewijzigde maatwerkbesluit te lezen met de vraag of we onze bezwaren wensen voort te zetten maar dan gericht tegen het nieuwe besluit en met welke bezwaargronden dan.
- We zetten ons als gemeente in om de waterrecreatie langs de oevers van de Vecht en in de havens te versterken. Er moet daarom worden samengewerkt met de verschillende (grond) eigenaren, beheerders, gebruikers, bezoekers en andere relevante stakeholders, om deze puzzel zo optimaal mogelijk te kunnen leggen. Om deze reden is er een ligplaatsenverordening nodig met duidelijke regels voor de ligplaatsen. De verordening zorgt ervoor dat de beperkte hoeveelheid ligplaatsen langs onze oevers en in onze de havens op een eerlijke manier worden verdeeld onder alle gegadigden. Denk hierbij aan regels over de afmetingen van boten, de maximale gebruikersduur van een ligplaats en eisen voor de bijbehorende voorzieningen op en aan de kade. Ook wordt er in het kader van handhaving naar het bestaande 'doorvaartprofiel' van de Vecht gekeken. Onder de verordening vallen passanten plekken, vaste ligplaatsen en ligplaatsen voor verenigingen.

Om op korte termijn al grip te krijgen op de situatie in de havens van Muiden, is er vóór de start van het traject tot opstellen van de ligplaatsverordening, behoefte aan het laten opstellen van gemeente brede uitvoeringsregels voor ligplaatsen, op basis van de Algemene Plaatselijke Verordening (APV). Het doel van deze uitvoeringsregels is het borgen, maar nadrukkelijk niet legitimeren, van de huidige situatie en het voorkomen van ongewenste ontwikkelingen, zoals de aanwezigheid van (te) grote jachten in het gebied. We zijn bezig met een inkooptraject waarmee vanuit de APV uitvoeringsregels laten opstellen die de handhavingsopties vergroten. Dit knippen we dus los van het traject tot een ligplaatsenverordening om 'snelheid' te maken. De uitvraag hiervoor gaat z.s.m. de deur uit.

- Eind dit jaar komt er duidelijkheid vanuit Waternet over het contract van Lengers aan de Weesperbinnenweg (projectsheet 16 in uitvoeringsprogramma). Deze vechtoever op deze locatie gebruikt Lengers op dit moment voor stalling van hun reguliere aanbod.
- De gemeente gaat in gesprek met de eigenaar van de sleepboot in de haven van Muiden om te zien of deze er rechtmatig ligt. Zo niet, dan gaan we kijken of we hier een passende oplossing voor kunnen vinden. Deze sleepboot kan mogelijke ontwikkelingen aangaande de verdeling van ligplaatsen, na het in werking treden van de ligplaatsenverordening, in de weg staan.
- Ook wordt gekeken naar de ontwikkelingen ten noorden van de Zeesluis/ Westelijke Vechtoever en het daarachter gelegen gebied Muiden NW. Ook in het kader van de infrastructuur. Het Uitvoeringsprogramma Havens heeft gewezen op de nodige (reedsbestaande) knelpunten op het water en de weg wanneer Muiden verder wordt ontwikkeld tot een aantrekkelijke waterrecreatiegemeente waar het goed wonen én ondernemen is.

Indien u vragen heeft over bovenstaande of andere onderwerpen kunt u mij bereiken op de bovenaan weergegeven contactgegevens.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders van Gooise Meren,

Casper Leerssen,
Afdeling Mens en Omgeving

Bijlage(n):

1. Uitvoeringsprogramma Havens van Muiden

Uit oogpunt van duurzaamheid en kostenbesparing is deze brief digitaal aangemaakt. Een digitale brief heeft in de regel geen handtekening.